

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Секретар міської ради  
\_\_\_\_\_ Дмитро ВАСИЛЬЄВ  
Додаток 1  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії  
міської ради 8-го скликання  
від \_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_

## ПРОГРАМА

розвитку інфраструктури старостинських округів Новокаховської міської територіальної громади на 2022-2024 роки

### 1. Паспорт

1.	Ініціатор розробки Програми	Виконавчий комітет Новокаховської міської ради
2.	Розробник Програми	Управління комунального майна, інфраструктури старостинських округів Новокаховської міської ради
3.	Співрозробники Програми	-
4.	Відповідальні виконавці Програми	Управління комунального майна, інфраструктури старостинських округів Новокаховської міської ради, КП «Козацький багатогалузевий комбінат комунальних підприємств» Новокаховської міської ради, КП Сількомунгосп «Веселе» Новокаховської міської ради; КП НК Екосервіс
5.	Строки реалізації Програми	2022-2024 роки
6.	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Бюджет територіальної громади міста
7.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього, тис. грн.	13050,0 тис. грн.
8.	з них коштів бюджету Новокаховської міської об'єднаної територіальної громади, тис. грн..	2022 рік – 4350,0 тис.грн. 2023 рік – 4350,0 тис.грн. 2024 рік – 4350,0 тис.грн.

## **2. Загальні положення**

Програма розвитку інфраструктури старостинських округів Новокаховської міської територіальної громади на 2022-2024 роки (далі — Програма) розроблена відповідно до вимог законів України «Про державне прогнозування та розроблення програм економічного і соціального розвитку України», «Про місцеве самоврядування в Україні».

Реалізація Програми здійснюється Управлінням комунального майна, інфраструктури старостинських округів Новокаховської міської ради (далі - Управління).

У Програмі визначено цілі та завдання діяльності Управління на 2022-2024 роки, спрямовані на розвиток старостинських округів Новокаховської міської ради (Дніпрянський старостинський округ: смт. Дніпрями, с.Корсунка, с. Нові Лагері, с. Піщане; Райський старостинський округ: с.Райське, с.Тополівка, с.Маслівка, с.Обривка; Веселівського старостинського округу: с. Веселе; Козацький старостинський округ: смт. Козацьке) далі – старостинські округи Новокаховської міської ради, а саме: роботи з благоустрою, землеустрою, розробка містобудівної документації, утримання та ремонт доріг, виконання будівельних та ремонтних робіт на об'єктах соціальної сфери, поводження з твердими побутовими відходами, встановлення системи охоронної сигналізації та відеоспостереження в адмінбудівлі, зменшення екологічного та техногенного навантаження, з метою формування якісного та безпечного середовища життєдіяльності населення старостинських округів Новокаховської міської ради .

Заходи Програми фінансуються за рахунок коштів бюджету міської територіальної громади, коштів підприємств та інвесторів, інших джерел не заборонених законом.

У процесі виконання Програма може уточнюватися. Зміни і доповнення до Програми затверджуються сесією Новокаховської міської ради за поданням начальника Управління комунального майна, інфраструктури старостинських округів Новокаховської міської ради або відповідних постійних депутатських комісій.

## **3. Завдання Програми**

Головним завданням Програми є вирішення найбільш гострих проблем жителів населених пунктів в межах старостинських округів Новокаховської міської ради, забезпечення підвищення якості життя населення. Розвиток інфраструктури селищних та сільських населених пунктів, покращення його інвестиційної привабливості.

Стан багатьох об'єктів соціальної сфери та інженерно - транспортної інфраструктури не відповідають існуючим нормативним вимогам і не задовольняють сучасних потреб суспільства, що негативно позначається на якості життя мешканців населених пунктів старостинських округів Новокаховської міської ради.

Поліпшення інфраструктури сільських та селищних населених пунктів, вирішення соціальних питань, підвищення рівня та якості життя населення, забезпечення стабільного розвитку систем життєзабезпечення населених пунктів, їх інвестиційної привабливості, вдосконалення системи поводження з твердими побутовими відходами (далі – ТПВ), забезпечення пожежної та охоронної безпеки - є запорукою динамічного розвитку територій старостинських округів Новокаховської міської ради.

#### **4. Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована Програма**

Управління комунальним майном та розвитку інфраструктури старостинських округів Новокаховської міської ради є основою соціально-економічного розвитку та подальшого покращення житлових і культурно-побутових умов населення.

Проблема, на розв'язання якої спрямована Програма:

##### **1. Благоустрій територій:**

- 1.1. вирішення проблеми поводження з ТПВ;
- 1.2. розроблення схем санітарної очистки населених пунктів;
- 1.3. покращення зовнішнього вигляду та санітарного стану населених пунктів (ремонт та утримання територій загального користування: парків, скверів, дитячих майданчиків, пустирів, берегів водойм);
- 1.4. проведення технічної інвентаризації об'єктів благоустрою;
- 1.5. забезпечення утримання кладовищ;
- 1.6. поточний та капітальний ремонт об'єктів благоустрою.

##### **2. Розробка містобудівної документації:**

- 2.1. розроблення нових та/або необхідність актуалізації (оновлення) існуючих генеральних планів населених пунктів.

##### **3. Розробка землевпорядної документації:**

- 3.1. Розробка технічної документації щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів старостинських округів Новокаховської міської ради;
- 3.2. оновлення нормативної-грошової оцінки земель населених пунктів.

##### **4. Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури:**

- 4.1. проведення капітального та поточного ремонту доріг, внутрішньо-квартальних проїздів, тротуарів, встановлення засобів регулювання дорожнього руху, оновлення дорожньої розмітки, утримання покриття вулично-дорожньої мережі у належному стані та чистоті.

##### **5. Будівництво, реконструкція та капітальний ремонт об'єктів соціальної та виробничої інфраструктури комунальної власності:**

- 5.1. незадовільний технічний стан об'єктів комунальної власності, інфраструктури та благоустрою населених пунктів в межах старостинських округів Новокаховської міської ради;

5.2. необхідність виконання робіт з будівництва та реконструкції мереж тепло-, водо-, електропостачання, реконструкції та капітального ремонту мереж вуличного освітлення, капітального ремонту та реконструкції адміністративних будівель;

5.3. вирішення проблеми технічного відновлення будівель та споруд, підвищення їх експлуатаційних якостей, включаючи теплотехнічні, до сучасних стандартів, поліпшення надійності і архітектурної виразності забудови населених пунктів;

5.4. підтримання на належному рівні технічного стану мереж зовнішнього освітлення населених пунктів та впровадження енергозберігаючих заходів.

#### **6. Забезпечення пожежної безпеки:**

6.1. вирішення проблеми технічного відновлення пожежних гідрантів на території населених пунктів.

### **5. Мета Програми**

Основною метою Програми є визначення цілей, завдань, пріоритетів і напрямів економічного розвитку територій старостинських округів Новокаховської міської ради на середньострокову перспективу шляхом будівництва, реконструкції та капітальних ремонтів об'єктів соціально призначення, зовнішнього протипожежного водопостачання та інших об'єктів комунальної власності населених пунктів в межах старостинських округів, реалізація заходів направлених на дотримання вимог у сфері поводження з ТПВ. Впровадження нових енергозберігаючих та енергоефективних технологій, утримання системи охоронної сигналізації та відеоспостереження. Поліпшення інвестиційного середовища та міжнародного іміджу регіону, покращення утримання місць загального користування.

Реалізація пріоритетних завдань Програми сприятимуть підвищенню життєвого рівня та вирішенню соціальних проблем населених пунктів в межах старостинських округів Новокаховської міської ради.

Метою програми є створення умов для збалансованого соціально-економічного та екологічного розвитку території шляхом:

#### **1. Благоустрою території:**

- зменшення техногенного тиску на довкілля;
- відновлення природного середовища;
- забезпечення екологічно безпечних умов життєдіяльності населення;
- вирішення проблемних питань збору та утилізації сміття, твердих побутових відходів, прибирання стихійних сміттєзвалищ.

#### **2. Розробки містобудівної документації:**

- розробка генеральних планів населених пунктів старостинських округів Новокаховської міської ради.

### **3. Розробки землепорядної документації:**

- встановлення меж населених пунктів населених пунктів старостинських округів Новокаховської міської ради.

### **4. Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури:**

- утримання та ремонт дорожньої інфраструктури населених пунктів
- поліпшення експлуатаційного стану комунальних доріг;
- придбання зупинок пасажирського транспорту.

### **5. Будівництво, реконструкція та капітальний ремонт об'єктів соціальної та виробничої інфраструктури комунальної власності:**

- вдосконалення інфраструктури населених пунктів;
- підвищення рівня інженерного облаштування;
- реалізації сучасних та енергозберігаючих архітектурно-будівельних рішень;
- збільшення інвестиційної привабливості території міської ради;
- реконструкція вуличного освітлення в населених пунктах.

### **6. Забезпечення пожежної безпеки:**

- поліпшення стану зовнішнього протипожежного водопостачання.

Здійснення вищевказаних заходів сприятиме економічному зростанню населених пунктів старостинських округів Новокаховської міської ради, стабілізації екологічного стану навколишнього середовища, підвищення рівня життя населення, інвестиційної привабливості території Новокаховської міської ради.

## **6. Обсяги та джерела фінансування Програми**

Обсяг фінансових витрат за Програмою залежить від кошторисної вартості реконструкції та капітального ремонту об'єкта, його технічного стану та залишкової вартості.

Фінансування заходів Програми здійснюється в межах наявних фінансових ресурсів. Прогнозні обсяги та джерела фінансування наведені у додатку 2.

Джерела співфінансування визначено згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 18 травня 2011 року № 520 «Про затвердження Порядку та умов надання субвенцій з державного бюджету місцевим бюджетам на виконання інвестиційних програм (проектів)» та інших нормативних документів.

## **7. Очікувані результати**

Загальний очікуваний ефект від реалізації програмних цілей – підвищення рівня благоустрою та інфраструктури населених пунктів старостинських округів Новокаховської міської ради, поліпшення рівня безпеки та соціально-економічного благополуччя населення, створення умов

для забезпечення збалансованого соціально - економічного та екологічного розвитку території, підвищення інвестиційної привабливості регіону, зокрема за рахунок створення сучасної інфраструктури, підвищення добробуту населення, в тому числі селищних та сільських територій, забезпечення належного зберігання реєстраційних документів громадян та ТМЦ, ефективного використання природних ресурсів, а також розвитку промислових і сільськогосподарських підприємств та попередженню негативних демографічних процесів.