

ЗАТВЕРДЖЕНО
Секретар міської ради
_____ Дмитро ВАСИЛЬЄВ
Додаток
до рішення сесії
міської ради 8-го скликання
від _____ року № _____

ПРОГРАМА
забезпечення діяльності аварійно-диспетчерської
служби комунального підприємства «Новокаховське
житлово-експлуатаційне управління»
на 2022-2024 роки

ПАСПОРТ

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Новокаховської міської ради
2.	Головний розпорядник бюджетних коштів	Виконавчий комітет Новокаховської міської ради
3.	Розробник Програми	комунальне підприємство «Новокаховське житлово- експлуатаційне управління»
4.	Співрозробники Програми	Виконавчий комітет Новокаховської міської ради
5.	Відповідальний виконавець Програми	комунальне підприємство «Новокаховське житлово- експлуатаційне управління»
6.	Учасники Програми	Виконавчий комітет Новокаховської міської ради та комунальне підприємство «Новокаховське житлово- експлуатаційне управління»
7.	Термін реалізації Програми	2022-2024 роки
7.1	Етапи виконання Програми (для довгострокових Програм)	-
8.	Перелік Програм і заходів, які виконуються у складі Програм (для комплексних Програм)	-
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього, у тому числі:	На 2022-2024 роки
9.1	коштів бюджету Новокаховської міської територіальної громади	23 148,6 тис. грн. 3 300,0 тис. грн.
9.2	коштів інших джерел (власні кошти підприємства)	19 848,6 тис. грн.

1. Загальні положення

Програма забезпечення діяльності аварійно-диспетчерської служби комунального підприємства «Новокаховське житлово-експлуатаційне управління» на 2022-2024 роки (далі Програма) спрямована на покращення рівня обслуговування житлового фонду, а також об'єктів соціальної сфери комунальної власності, створення ефективної системи швидкого та ефективного реагування на аварійні ситуації на внутрішніх водопровідно-каналізаційних та електричних мережах, запобігання створення надзвичайних ситуацій у місті.

2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма.

Необхідність функціонування в комунальному підприємстві «Новокаховське житлово-експлуатаційне управління» міської аварійно-диспетчерської служби обґрунтована потребою невідкладного надання допомоги населенню міста Нова Каховка при виникненні аварійних ситуацій у сфері житлово-комунального господарства та соціальній сфері міста Нова Каховка шляхом організаційно-технічного поєднання людських ресурсів та координації дій служб міста, що забезпечують повсякчасну життєдіяльність територіальної громади незалежно від відомчого підпорядкування та форми господарської діяльності у подоланні аварійних ситуацій на внутрішніх водопровідно-каналізаційних та електричних мережах, а також їх безперебійного функціонування у повсякденному режимі діяльності, виконання робіт, пов'язаних з санітарно-технічним аварійним обслуговуванням житлового фонду у вихідні і святкові дні. Неналежне, несвоєчасне та не в повному обсязі надання цієї допомоги може привезти до незворотних подій та мати негативні наслідки.

За показниками фінансово-статистичної звітності КП «НК ЖЕУ» станом на 01.07.2022 р. має збиток від своєї економічної діяльності у сумі 2 684,4 тис. грн., а за останні шість років становить за кожен рік окремо:

№	Рік	Результат фінансової діяльності КП «НК ЖЕУ»: Прибуток (+), збиток (-)
1	2016	-486.7
2	2017	-611.3
3	2018	+549.0
4	2019	-863.2
5	2020	-1 155.4
6	1 півріччя 2021	-522,9

Напротязі цього періоду збитковість підприємства зростала. Тимчасово у 2018 році ситуація на деякий час виправилась завдяки збільшенню тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій згідно

рішення виконавчого комітету Новокаховської міської ради «236 від 24.07.2018р., але інфляція, ріст цін на матеріали та послуги, зростання мінімальної заробітної плати, неуклінне зростання дебіторської заборгованості, що станом на 01.07.2021 р. складає 6 751,3 тис. грн., в тому числі населення 5 860,6 тис. грн., не дає можливість КП «НК ЖЕУ» самостійно фінансово утримувати аварійно-диспетчерську службу та забезпечувати її безперебійну та ефективну діяльність.

Згідно з плановими розрахунками на 2022 рік відповідно кошторису на забезпечення виконання робіт аварійно-диспетчерської служби по ліквідації аварійних ситуацій на внутрішніх водопровідно-каналізаційних, електричних мережах підприємством КП " НК ЖЕУ " на 12 місяців 2022 року загальна вартість витрат на утримання аварійно-диспетчерської служби складає 7 716,2 тис. грн., забезпечити яке підприємство власними коштами може частково у сумі 6 616,2 тис. грн. Таким чином, дефіцит коштів на забезпечення діяльності аварійно-диспетчерської служби комунального підприємства «Новокаховське житлово-експлуатаційне управління» на рік складає 1 100,00 тис. грн., а на 2022-2024 роки - 3 300,0 тис. грн.

Збитковість підприємства, недостатність власних коштів для забезпечення повноцінної діяльності аварійно-диспетчерської служби підприємства обґрунтовує необхідність фінансування за рахунок коштів бюджету Новокаховської міської територіальної громади. Саме для розв'язання цієї проблеми спрямована Програма.

3. Визначення мета програми.

Метою Програми є :

1. По житловому фонду, що знаходиться на обслуговуванні підприємства, та об'єктам соціальної сфери комунальної власності:

- забезпечення термінового усунення аварійних ушкоджень внутрішніх систем водопостачання та опалення шляхом відключення та при можливості накладання бандажів (хомутів) без проведення газозварювальних робіт;

- виконання дрібних ремонтів по відновленню електропостачання в будівлі (зачистка контактів, підтяжка болтових з'єднань, виконання скруток та ізоляція, заміна при наявності автоматів та пакетних вимикачів) та відключення при необхідності;

- прочистка внутрішньобудинкових водостоків;

- проведення термінового очищення каналізації всередині будівель,

- розігрівання систем холодного водопостачання на горищах будівель при заморожуванні в зимовий період.

2. В ОСББ:

- відключення від мереж холодного водопостачання та електромереж у разі виникнення аварійних ситуацій.

4. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, а також необхідності фінансування за рахунок бюджетних коштів.

Для розв'язання проблеми створення ефективної системи швидкого та ефективного реагування на аварійні ситуації на внутрішніх водопровідно-каналізаційних та електричних мережах у сфері житлово-комунального господарства та соціальній сфері комунальної власності міста виконання Програми, впровадження її завдань і заходів, розраховано на 3 етапи, відповідно 2022-2024 роки, шляхом використання як власних коштів підприємства у сумі 19 848,6 тис. грн., так і виділення поетапно коштів бюджету Новокаховської міської територіальної громади на загальну суму 3 300,0 тис. грн. Всього на три роки загальний обсяг ресурсів Програми складає 23 148,6 тис. грн. (Додаток 1).

5. Напрями діяльності та заходи з визначенням виконавців, строків виконання Програми.

Основними напрямками діяльності та заходами Програми, відповідальним виконавцем якої є КП «НК ЖЕУ», які планується здійснювати на протязі дії Програми, а саме 2022-2024 років, та що повинні забезпечити досягнення її цілей, є:

- невідкладне своєчасне надання допомоги населенню міста Нова Каховка при виникненні аварійних ситуацій у сфері житлово-комунального господарства міста на внутрішніх водопровідно-каналізаційних та електричних мережах шляхом вживання термінових заходів для пошуку причин аварійної ситуації та оперативного усунення ускладнень, що виникають під час ліквідації аварійної ситуації, а також залучання до ліквідації необхідних служб;

- недопущення та попередження негативних наслідків аварійних ситуацій на внутрішніх водопровідно-каналізаційних та електричних мережах.

6. Очікувані результати.

Виконання Програми створить умови для:

- своєчасного забезпечення гарантованого, безперервного, ефективного функціонування аварійно-диспетчерської служби при виникненні аварійних ситуацій у сфері житлово-комунального господарства та соціальної сфері міста;

- розвитку і вдосконаленню ремонтно-аварійного обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання та водовідведення, електричних мереж житлового фонду міста.

7. Координація та контроль за ходом виконання Програми.

Головним розпорядником бюджетних коштів Програми визначено виконавчий комітет Новокаховської міської ради. Відповідальним виконавцем є комунальне підприємство «Новокаховське житлово-експлуатаційне управління».

Координацію діяльності щодо виконання Програми забезпечує виконавчий комітет Новокаховської міської ради.

Контроль за виконанням Програми здійснює Новокаховська міська рада.

Додаток 1
до Програми забезпечення діяльності
аварійно-диспетчерської служби комунального
підприємства «Новокаховське житлово-експлуатаційне
управління» на 2022-2024 роки

**Ресурсне забезпечення Програми забезпечення діяльності
аварійно-диспетчерської служби комунального підприємства
«Новокаховське житлово-експлуатаційне управління»
на 2022-2024 роки
(назва Програми)**

тис.грн.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Етапи виконання Програми			Усього витрат на виконання Програми
	I	II	III	
	<u>2022</u> рік	<u>2023</u> рік	<u>2024</u> рік	
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	7 716,2	7 716,2	7 716,2	23 148,6
бюджет територіальної громади міста Нова Каховка	1 100,0	1 100,0	1 100,0	3 300,0
інші джерела (власні кошти підприємства)	6 616,2	6 616,2	6 616,2	19 848,6

Додаток 2
до Програми забезпечення діяльності
аварійно-диспетчерської служби комунального
підприємства «Новокаховське житлово-експлуатаційне
управління» на 2022-2024 роки

**Напрями діяльності та заходи програми
забезпечення діяльності аварійно-диспетчерської служби комунального підприємства «Новокаховське житлово-експлуатаційне
управління» на 2022-2024 роки**

Тис. грн.

№№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовані обсяги фінансування (вартість), тис.грн., в тому числі: (з розбивкою за етапами та/або роками)				Очікуваний результат
					2022	2023	2024	РАЗОМ	
1	Аварійно-диспетчерське обслуговування міста по ліквідації аварійних ситуацій на внутрішніх водопровідно-каналізаційних та електричних мережах		КП «НК ЖЕУ»	бюджет Новокаховської міської територіальної громади	1 100,0	1 100,0	1 100,0	3 300,0	-своєчасне забезпечення безперервного, ефективного функціонування аварійно-диспетчерської служби при виникненні аварійних ситуацій у сфері житлово-комунального господарства; - розвиток і вдосконалення ремонтно-аварійного обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання та водовідведення, електричних мереж житлового фонду міста.
1.1		Термінове усунення аварійних пошкоджень внутрішніх систем водопостачання та опалення, їх відключення			330,0	330,0	330,0	990,0	
1.2		Виконання дрібних ремонтів по відновленню електропостачання в будівлі та його відключення			440,0	440,0	440,0	1 320,0	
1.3		Прочистка внутрішньобудинкових водостоків			55,0	55,0	55,0	165,0	
1.4		Проведення термінового прочищення каналізації всередині будівель			275,0	275,0	275,0	825,0	
	РАЗОМ				1 100,0	1 100,0	1 100,0	3 300,00	