

ЗАТВЕРДЖЕНО

Секретар міської ради

_____ Дмитро ВАСИЛЬЄВ

Додаток 2

до рішення сесії

міської ради 8 скликання

від _____ 2021р. № _____

**Заходи програми
розвитку земельних відносин та комунальної власності на
території Новокаховської міської територіальної громади на 2022 - 2024 роки**

№ № з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовані обсяги фінансування (вартість), тис.грн., в тому числі: (з розбивкою за етапами та/або роками)	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7
1	Встановлення меж	Встановлення меж міста Нова Каховка (розробка проекту землеустрою щодо встановлення меж міста Нова Каховка; перенесення меж міста Нова Каховка в натуру (на місцевість)	Відділ земельних відносин та комунальної власності управління містобудуванн я та архітектури Новокаховсько ї міської ради	Бюджет Новокаховської міської територіальної громади	2022 - 100,0 2023 - 100,0	Внесення відомостей до ДЗК щодо визначення меж м. Нова Каховка в натурі
2	Інвентаризаці я земель комунальної власності громади.	Проведення інвентаризації земель комунальної власності(в.т.ч . визначення меж прибудинкови х територій)	Відділ земельних відносин та комунальної власності управління містобудуванн я та архітектури Новокаховсько ї міської ради	Бюджет Новокаховської міської територіальної громади	2022 –100,0 2023 -100,0 2024-100,0	Набуття прав на земельні ділянки з метою подальшого управління ними
3	Встановлення водоохоронно ї зони, прибережної захисної	Розроблення документації із землеустрою щодо встановлення водоохоронної	Відділ земельних відносин та комунальної власності управління	Бюджет Новокаховської міської територіальної громади	2022 – 200,0 2023 – 200,0	Встановлення меж особливого режиму використання земель міста у

	смуги вздовж річки Дніпро.	зони, прибережної захисної смуги вздовж річки Дніпро	містобудування та архітектури Новокаховської міської ради			відповідних координатах
4	Нормативна грошова оцінка земель громади.	Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Нова Каховка	Відділ земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради	Бюджет Новокаховської міської територіальної громади	2022 - 200,0 2023 - 100,0	Визначення реальної вартості земель ТГ та встановлення економічно обґрунтованих ставок орендної плати та ставок земельного податку на території ТГ
5	Оформлення прав на земельні ділянки під об'єктами нерухомого майна, що належать до комунальної власності	Оформлення прав на земельні ділянки під об'єктами нерухомого майна, що належать до комунальної власності.	Відділ земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради	Бюджет Новокаховської міської територіальної громади	2022 – 10,0 2023 – 10,0 2024 – 10,0	Набуття прав на земельні ділянки з метою подальшого управління ними
		Оформлення прав на земельні ділянки на проведення земельних аукціонів	Відділ земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради	Бюджет Новокаховської міської територіальної громади	2022 – 100,0 2023 -100,0 2024-100,0	
		Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок для подальшої реалізації прав на них за результатами	Відділ земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради	Бюджет Новокаховської міської територіальної громади	2022 – 100,0 2023 - 100,0 2024 – 100,0	
6	Оформлення прав комунальної власності територіальної громади на об'єкти нерухомості та інше майно	Проведення інвентаризації та виготовлення технічних паспортів на об'єкти комунальної власності з метою оформлення правостановлюючих документів	Відділ земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради	Бюджет Новокаховської міської територіальної громади	2022 – 30,0 2023 - 30,0 2024 – 30,0	оформлення правостановлюючих документів на об'єкти комунальної власності Новокаховської територіальної громади

7	Оплата витрат на управління багатоквартирним будинком	Оплата внесків на утримання, експлуатацію та ремонт спільного майна (часток майна, що належить до власності Новокаховської територіальної громади)	Відділ земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради	Бюджет Новокаховської міської територіальної громади	2022 –13,0 2023 - 13,0 2024 – 13,0	Виконання вимог ст.12 (п.2, п.3) Закону України «Про особливості здійснення права власності в багатоквартирних будинках»
8	Забезпечення комп'ютеризації щодо опрацювання картографічних матеріалів за допомогою програм «Didgital» (організація 4 робочих міст)	Оплата ліцензійного програмного забезпечення	Відділ земельних відносин та комунальної власності управління містобудування та архітектури Новокаховської міської ради	Бюджет Новокаховської міської територіальної громади	2022-15,0	Створення електронної бази із відображення просторового розміщення земельних ділянок з метою контролю та раціонального використання землі