

Пояснювальна записка
до проєкту рішення міської ради
«Про затвердження цільової Програми розроблення
(оновлення, внесення змін) містобудівної документації
Новокаховської міської територіальної громади на 2022-2025 роки»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення

Прийняття Програми зумовлено необхідністю розроблення нового виду документації, яка є одночасно містобудівною документацією на місцевому рівні та документацією із землеустрою, відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

2. Мета і завдання прийняття проєкту рішення

Виконання заходів Програми, спрямованих на забезпечення Новокаховської міської територіальної громади містобудівною документацією, що відповідає вимогам чинного законодавства та забезпечення фінансування на їх реалізацію.

3. Загальна характеристика на основі положення проєкту рішення

Забезпечення Новокаховської міської територіальної громади містобудівною документацією, що створить умови для сталого розвитку територій Новокаховської міської територіальної громади та повноцінної реалізації повноважень міської ради у сфері містобудування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Закони України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про землеустрій», «Про основи містобудування», «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельний кодекс України, Порядок розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року №926.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Потребує фінансування з бюджету Новокаховської міської територіальної громади (в тому числі отримані шляхом субвенції з державного бюджету) та/або кошти міжнародної технічної та/або фінансової допомоги, у тому числі у вигляді грантів), у розмірі 7811,3 тис. грн. у період 2022 -2025 років.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проєкту рішення.

Забезпечення Новокаховської міської територіальної громади містобудівною документацією.

В.о.начальника управління
містобудування та архітектури

14.12.2021

(дата)

Оксана ЛИМАР